

Projekt 23018 EFH Raymann, Grabs
Objekt Spannenweg 8, 9472 Grabs
Bauherrschaft Staudnerbachstrasse 13, 9472 Grabs
Position 23018.0.10-1 Baugesuch
Fassaden / Schnitt / Grundrisse

Massstab 1:100 auf A1
Datum | Rev. 12.09.24 | DF
WELZ AG Bühlerstrasse 10 9043 Trogen +41 71 344 19 57 info@welz.ch

NEU
ALT
BESTAND

BAUHERR

ARCHITEKT

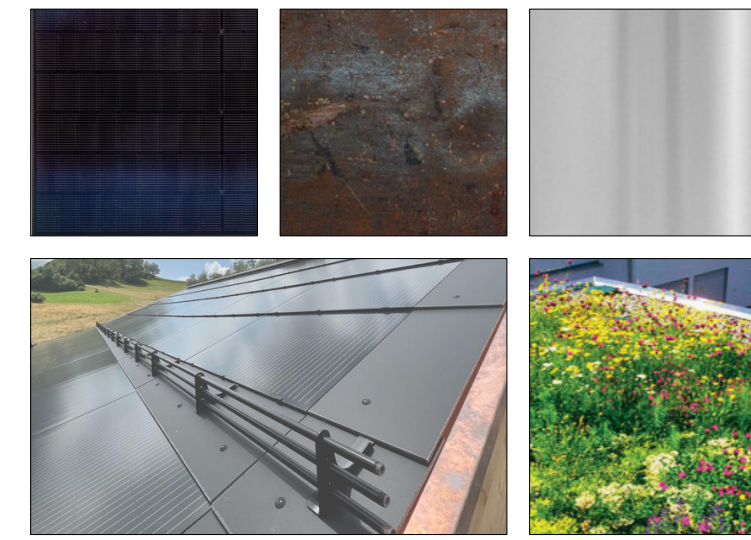
BAUAMT

Konstruktionsweise:

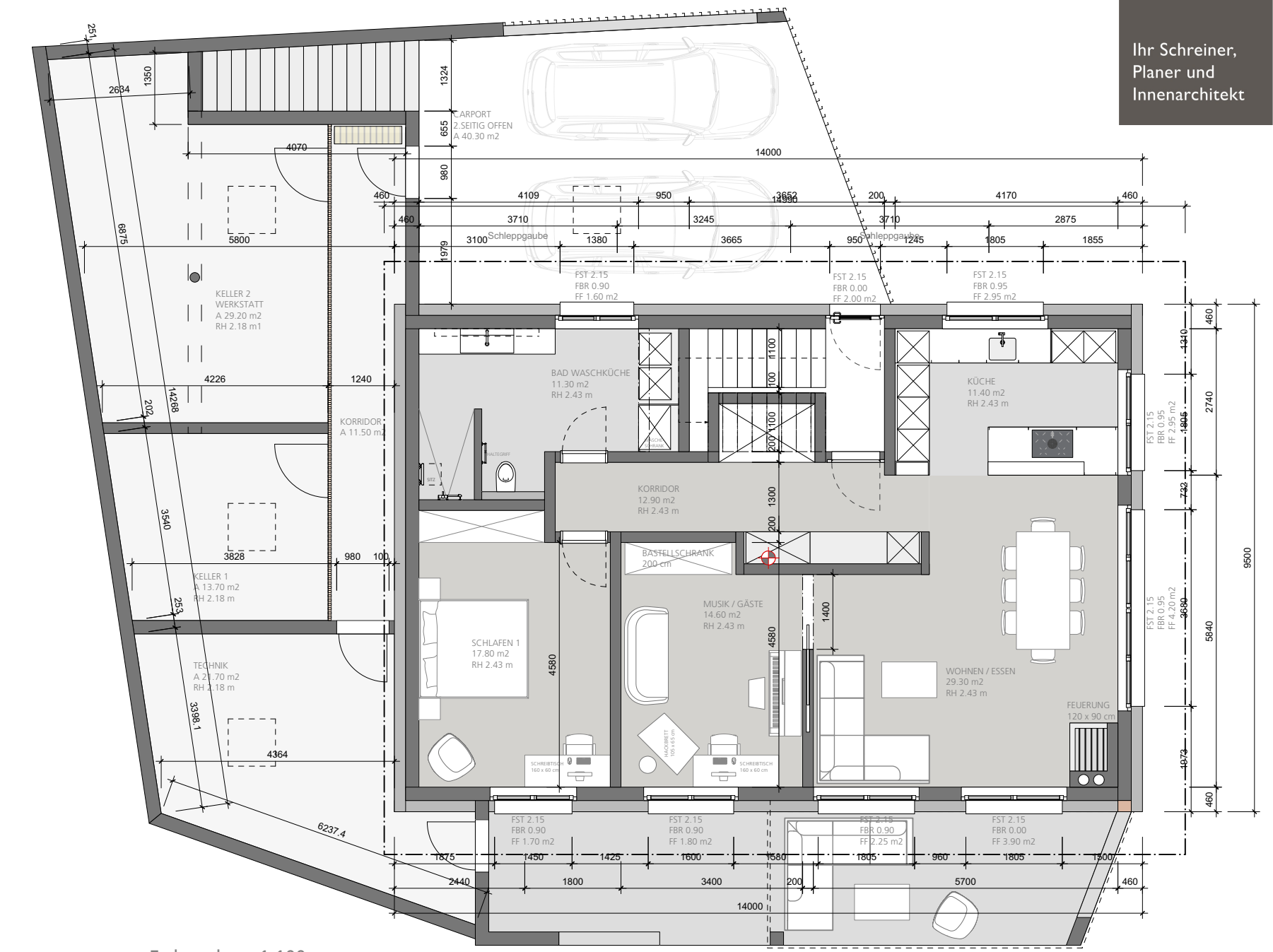
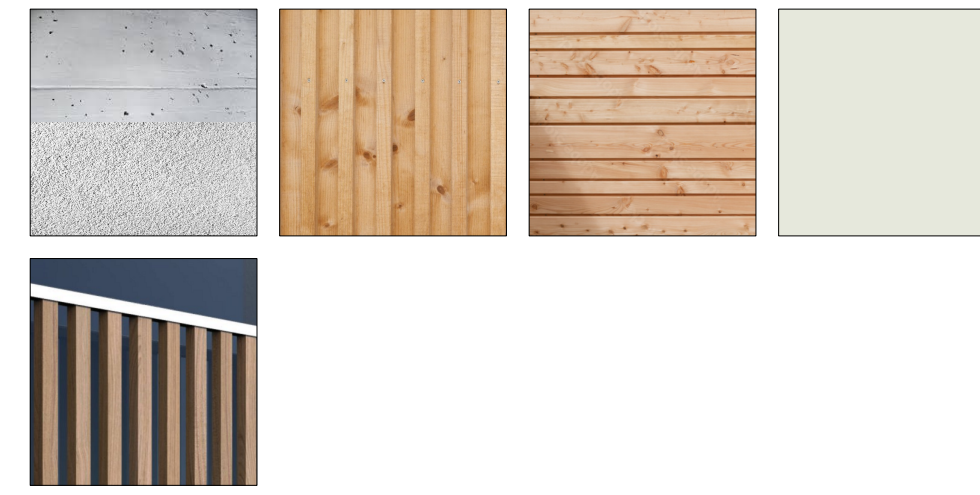
Erdgeschoss und Keller:
- Massivbauweise mit vorgehängter Holzfassade natur
- Sockel zu Erdreich mit Fassadenputz
- Carport und Kellerausbildung in Beton Typ 2-4

Obergeschoss / Dachgeschoss
- Elementbauweise mit vorgehängter Holzfassade natur
- Nutzschrift Flachdach (Carport und Keller) wird als Grünfläche ausgebildet
- Satteldach mit Inroofanlage

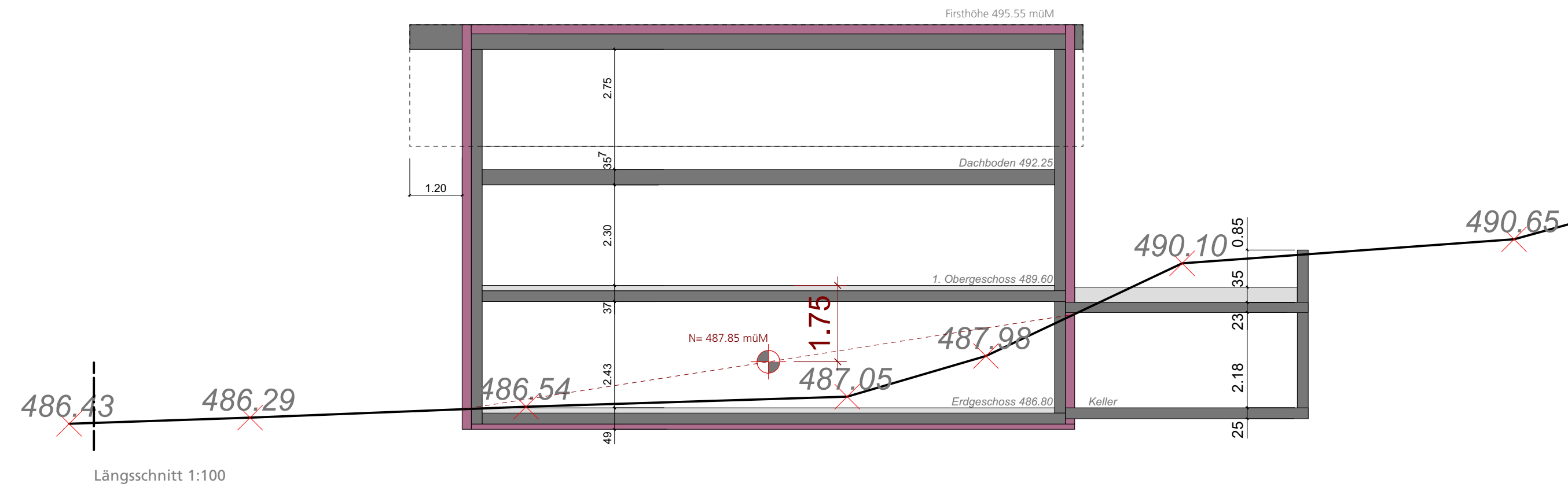
Satteldach mit Inroofanlage
Dacheinfassung: Kupfer
Ablaufrohre: Chromstahl
Flachdach: Wiese, Blumenwiese



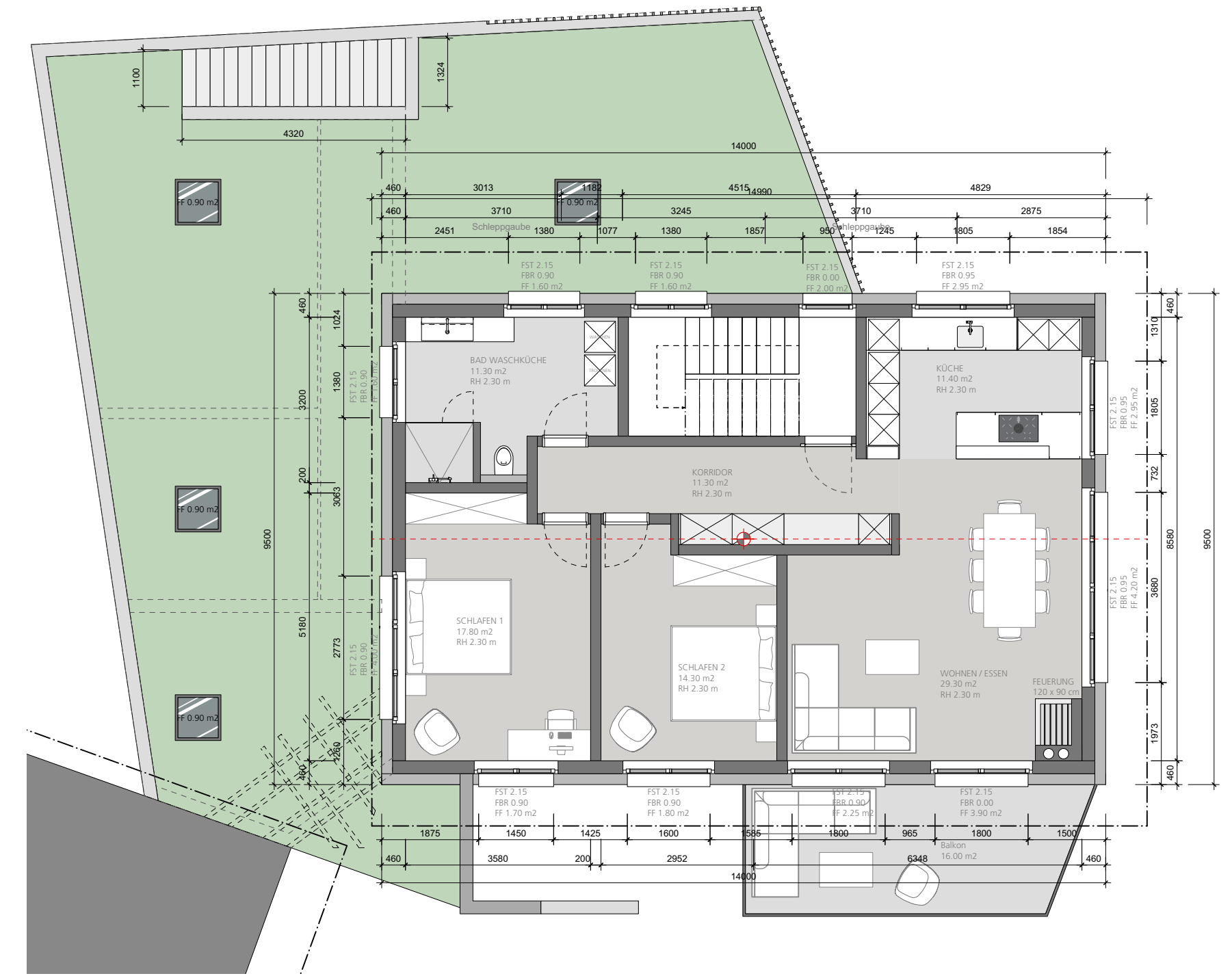
Fassadensockel: Beton, Aussenputz
Fassade vertikal: Leistenstirn in Lärche natur
Fassade horizontal: Schalung in Lärche natur
Fenster: Kunststoff/ Metall RAL 9002 grauweiss
Fensterzarge: RAL 9002 grauweiss
Geländer: Holz Lärche/ Metall feuerverzinkt



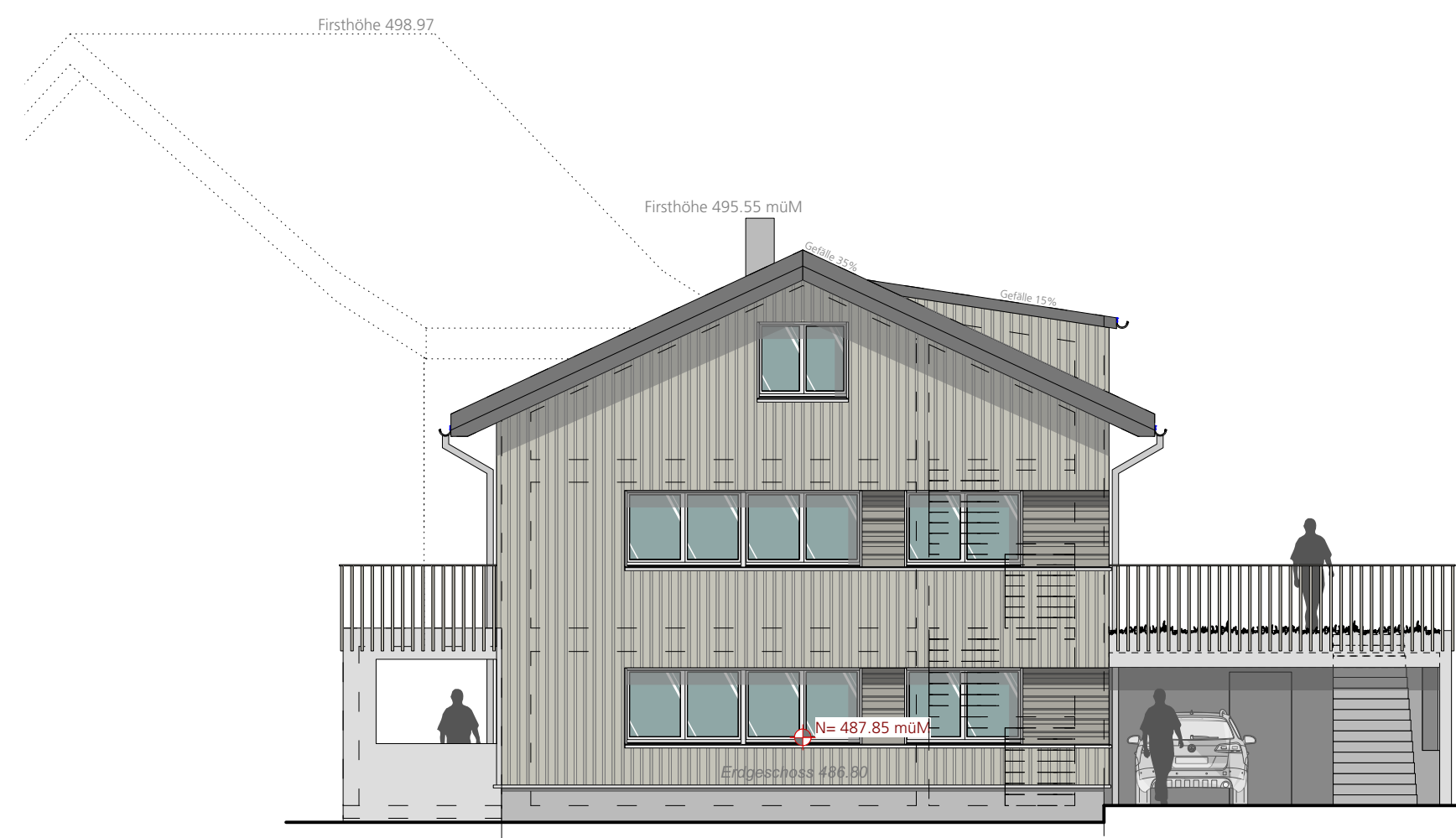
Erdgeschoss 1:100



Längsschnitt 1:100



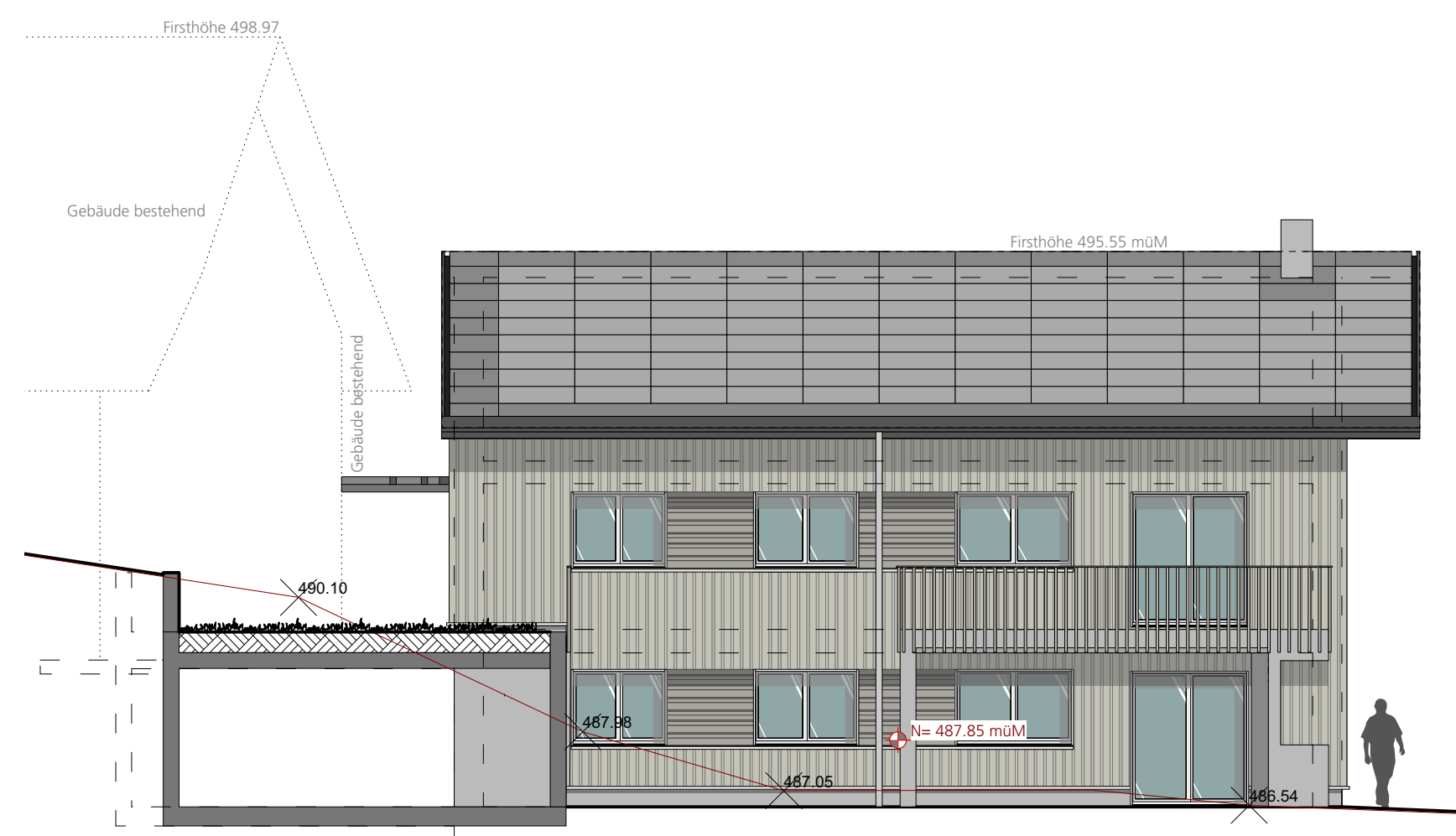
Obergeschoss 1:100



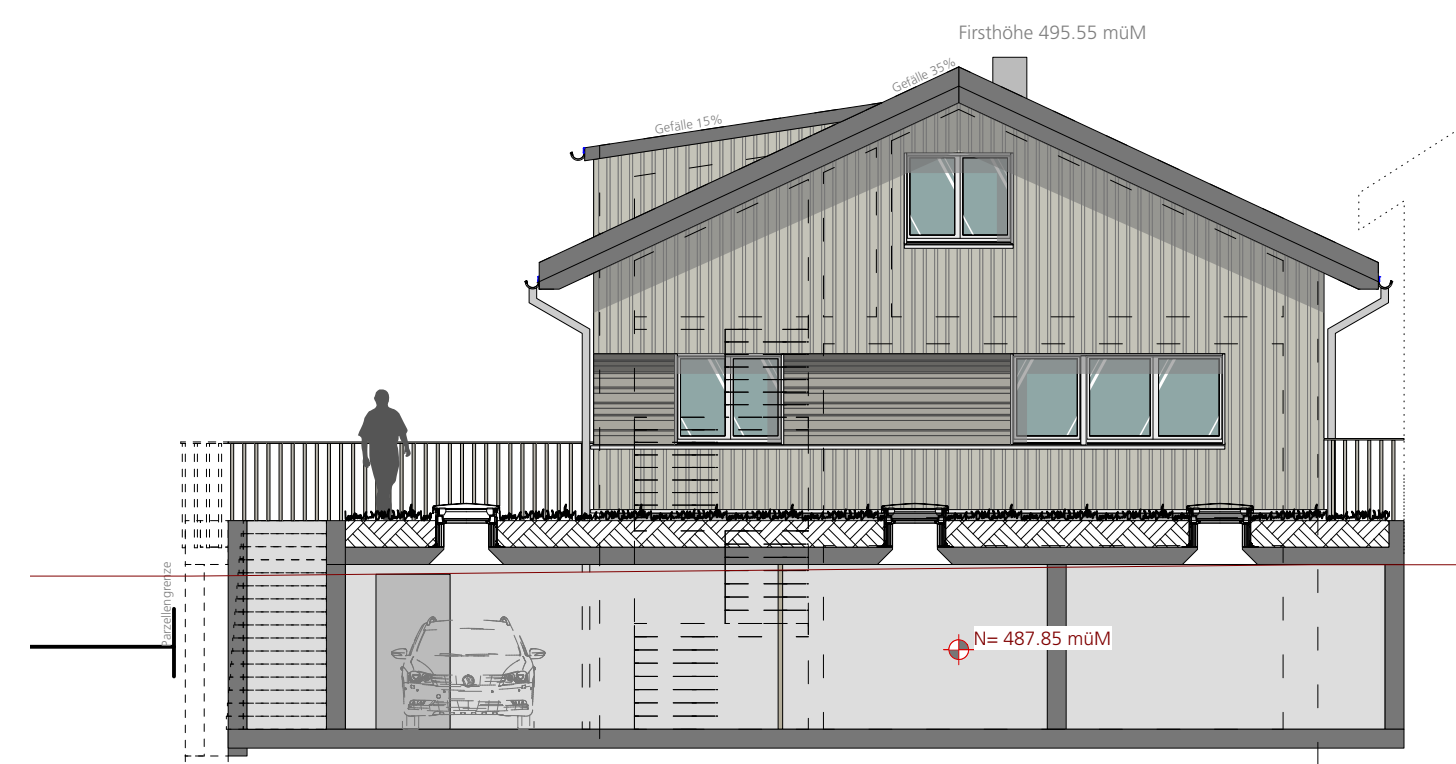
Süddost-Fassade 1:100



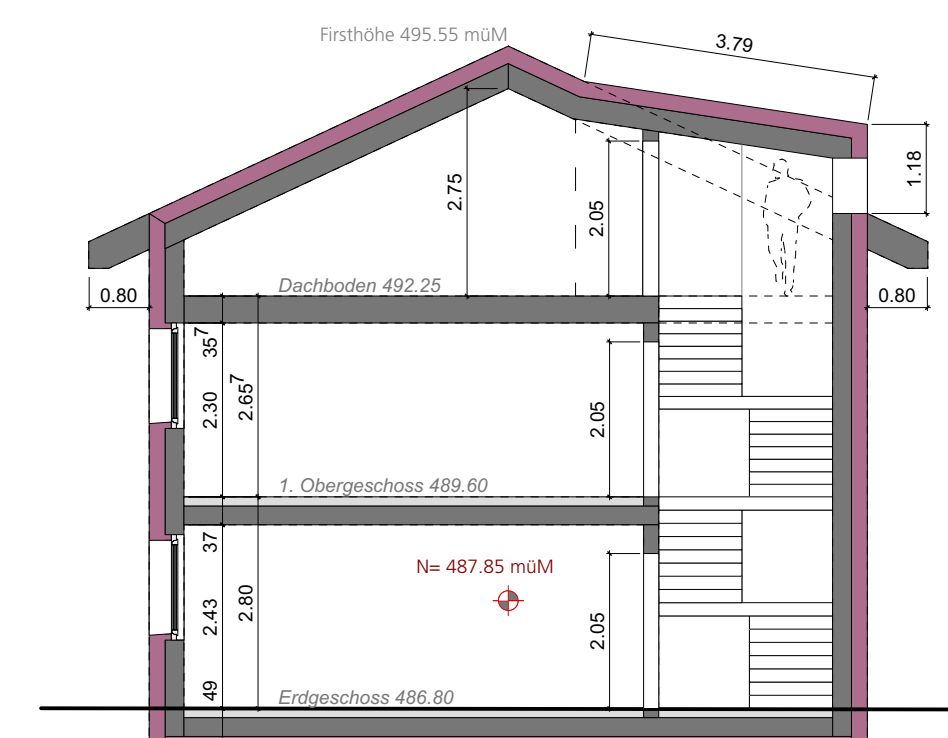
Nordost-Fassade 1:100



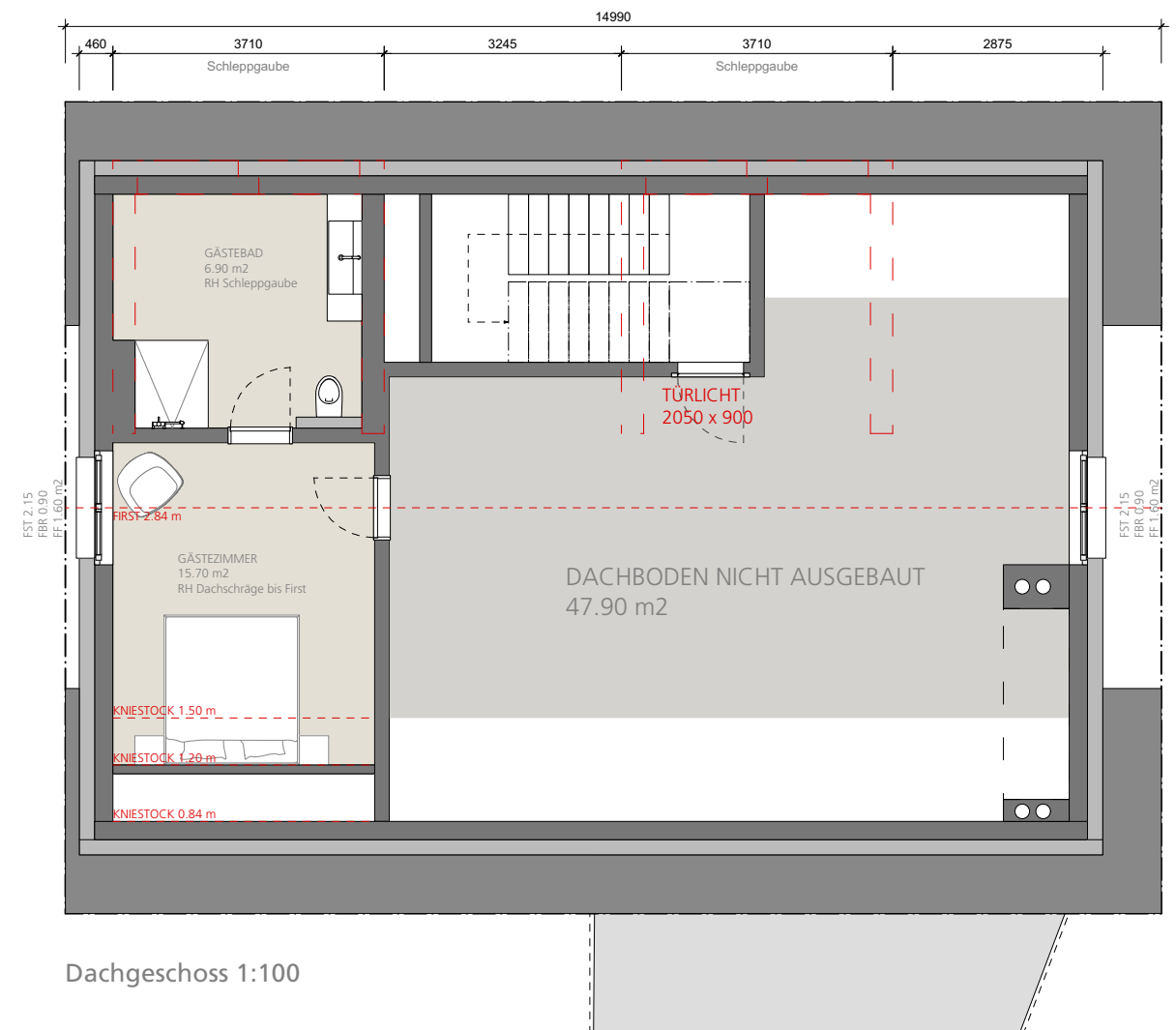
Südwest-Fassade 1:100



Nordwest-Fassade 1:100



Querschnitt 1:100



Dachgeschoss 1:100